

Mimizan, le 02 septembre 2024

SEPANSO
Monsieur Georges CINGAL
1581 route de Cazordite
40300 CAGNOTTE

Objet : Réponse recours gracieux PC N°04018423M0038
N/Réf. : FP/MF/AM
Dossier suivi par Service Urbanisme
urbanisme@mimizan.com / 05.58.09.44.45

Monsieur,

J'accuse bonne réception du recours gracieux déposé par courrier recommandé en date du 01 juillet 2024 réceptionné le 03 juillet 2024, portant sur l'arrêté du permis de construire PC N° 04018423M0038 délivré le 07 novembre 2023.

Votre recours a été étudié attentivement. Le permis de construire a été instruit d'après les dispositions réglementaires de la zone Ucp-Rs1 du Plan Local d'Urbanisme en vigueur sur la commune et du Plan de Prévention des Risques Littoraux approuvé par arrêté préfectoral en date du 01^{er} décembre 2017. Un permis de construire a pour seul objet d'assurer la conformité du projet avec les règles d'urbanisme et toutes autres réglementations applicables.

L'ensemble des plans joints au dossier du permis de construire mentionne bien une échelle comprise entre 1/100^{ème} et 1/125^{ème}. La pièce PCMI2 apportée en pièce complémentaire lors de l'instruction, mentionne bien les points topographiques en NGF, de même que la coupe sur terrain.

De plus, un permis de construire n'a d'autre objet que d'autoriser la construction d'immeubles conformes aux plans et indications fournis par le pétitionnaire ; que la circonstance, que ces plans et indications pourraient ne pas être respectés ou que ces immeubles risqueraient d'être ultérieurement transformés ou affectés à un usage non conforme aux documents et aux règles générales d'urbanisme n'est pas, par elle-même, de nature à affecter la légalité de celui-ci.

Par conséquent, je ne peux donner suite à votre recours gracieux.

Restant à votre disposition, je vous prie de croire, Monsieur, en l'expression de mes respectueuses salutations.


Le Maire
Frédéric POMAREZ





Feuillet fixe
Ne pas
détacher

Numéro de l'envoi : **1A 206 002 8968 1**

Présenté / Avisé le : 07/02/2014
Distribué le : 06/02/2014

Cadres réservés à La Poste

Date : Prix : CRBT :

4/24/24 6,09€

La Poste - SA au capital de 5 020 325 818 euros - 354 000 000 RCS Paris
Siège social : 9 RUE DU COLONEL PIERRE AVIA - 75015 PARIS

DDP2 V30 MSHR 10-184520 09-12



RECOMMANDÉ AVEC AVIS DE RÉCEPTION

Numéro de l'envoi :

1A 206 002 8968 1



1 / 810016



n° de l'envoi : **1A 206 002 8968 1**



RECOMMANDE
AVEC AVIS DE RÉCEPTION

006,09
HU 480798

€ R.F.
LA POSTE

04-09-24
814 L1 0M8797
956A 337330

BORDEAUX PIC
GIRONDE

R1 AR

RECOMMANDE

VILLE DE Mimizan